



EXPLOITATION



Entretien et durée de vie

Comme les skateparcs en béton sont très durables, leur entretien est minime.

Il est recommandé d'effectuer des visites d'inspection semestrielles (début et fin de saison) afin de s'assurer de l'intégrité des lieux et de relever les réparations ou les travaux d'entretien à exécuter si nécessaire.



TRAVAUX D'ENTRETIEN

- Nettoyage des drains dans les bols
- Application d'un scellant à béton tous les deux ans
- Peinture des éléments rouillés
- Colmatage des fissures
- Réparation des éclats de béton

Voir fiche d'entretien type en page suivante



DURÉE DE VIE

Les nouveaux skateparcs ont une durée de vie nettement supérieure à l'ancienne génération qui était installée sur de l'asphalte : le béton reste lisse beaucoup plus longtemps et permet un roulement en douceur pendant plusieurs années.

En général, la durée de vie d'un parcours en béton est d'environ 25 ans si on effectue des entretiens périodiques. Il sera possible après plusieurs années d'appliquer des scellants de surface afin de remédier à la porosité du béton et de lui redonner une texture plus lisse. Il est aussi possible d'effectuer un polissage de surface sur le béton afin de prolonger sa durée de vie.

Fiche d'entretien type

Fiche d'entretien des skateparcs		
Date d'inspection :	____/____/____	
Nom de l'évaluateur :		
Nom du skateparc :		
Réglementation du site	oui	non
L'affiche des règlements est visible et en bon état		
Les heures d'ouverture sont clairement indiquées		
Dangers imminents	oui	non
L'aire de pratique est exempte de :		
• roches, déchets, sable, poussière, amas de feuilles, branches		
• espaces où les doigts pourraient se coincer en raison du déplacement de pièces de modules mobiles (mal ancrés)		
• saillies (boulons ou vis qui dépassent)		
• rails ou tubes dont les extrémités sont ouvertes (non bouchées)		
Les clôtures et pièces de mobilier sont exempts d'éléments pointus ou effilés		
Il n'y a pas d'aspérités sur la surface (trous, dénivellations, bris)		
Les drains ne sont pas bouchés (risque d'accumulation d'eau)		
Il n'y pas de risque d'accumulation de poussière ou de débris sur la surface		
Éclairage	oui	non
L'éclairage est fonctionnel		
L'éclairage ne s'éteint pas de façon inattendue		
Les lampadaires sont en bon état		
Aménagement paysager	oui	non
Le pourtour de l'aire est propre		
Il y a suffisamment de poubelles à rebuts et à recyclage		
Le gazon est en bonne condition		
Il n'y a pas de trous de boue sur le pourtour		
Commentaires/remarques		

► OUTIL PRATIQUE
Exemple d'une fiche
d'entretien type