



# Considérations liées aux travaux de construction

Le succès de la démarche se mesure dans la capacité du porteur de projet de réaliser un ouvrage de qualité, dans les délais et selon le budget impartis. Une bonne planification et une bonne conception sont des préalables essentiels. À ceux-ci s'ajoutent des mesures de gestion des risques et de contrôle de qualité qui permettront d'éviter les dérapages, notamment en matière de coûts.



## GESTION DES RISQUES

Voici les risques les plus fréquents sur les chantiers :

### En lien avec le site et la signalisation temporaire

- Entraves à la circulation
- Difficultés d'accès
- Paysage endommagé
- Accidents

### En lien avec le terrassement

- Débris, sol contaminé
- Instabilité du sol
- Niveau de la nappe phréatique
- Infrastructures souterraines

### En lien avec l'éclairage

- Délai de fabrication et de livraison des équipements
- Délais d'intervention des fournisseurs de services électriques
- Uniformité de l'éclairage et conformité des niveaux d'éclairage

### En lien avec la fondation du terrain

- Ventres de bœuf (gonflements ou bosses)
- Cycle de gel/dégel
- Contamination de la terre ou de la pierre lors des travaux



## En lien avec la finition du terrain

- Conditions météorologiques inadéquates
- Défauts de finition
- Délais de livraison des matériaux et équipements
- Défauts de fabrication des équipements
- Mauvaise exécution des travaux d'excavation, incluant la profondeur, le choix et le volume des matériaux de remplissage et leur compaction



## CONTRÔLE DE QUALITÉ

Le contrôle de qualité vise à s'assurer de la conformité des travaux à ce qui avait été planifié dans les plans et devis et aux normes en vigueur. Ce contrôle s'exerce de façon préventive et par la surveillance de chantier. Voici quelques-unes des mesures préventives et de contrôle applicables à la construction d'un terrain de basketball extérieur :

## En lien avec le site et la signalisation temporaire

- Assurance responsabilité civile et chantier
- Programme de prévention de la CNESST
- Autorisation d'occupation du domaine public
- Mesures de protection de la faune et de la flore
- Sécurisation du chantier par des clôtures
- Équipements de protection individuels
- Signaleur et signalisation bien en vue

## En lien avec le terrassement

- Connaissance du lieu de provenance et d'élimination des sols de remblai et de déblai
- Localisation des infrastructures souterraines
- Tests de compaction (sol), de pression (drainage) et d'étanchéité (aqueduc)
- Choix du diamètre, de l'épaisseur et du matériau des conduits

## En lien avec l'éclairage

- Quantité et qualité des projecteurs
- Hauteur de l'installation
- Devis pour la base de support
- Test de charge et relevé photométrique

## En lien avec la fondation du terrain

- Provenance et qualité du granulat
- Planéité de la surface

## En lien avec la finition du terrain

- Type et qualité du mélange (béton, acrylique, bitume)
- Épaisseur de la pose
- Imperméabilité de la surface
- Validation de l'intégrité structurale des poteaux
- Conformité aux normes et superficies requises